

# ZPRAVODAJ SK PROSEK



**LADISLAV VÍZEK:  
VÝSTAVBA MODERNÍHO  
SPORTOVIŠTĚ NA PROSEKU  
JE SKVĚLÁ MYŠLENKA** STR. 12

**SOUTĚŽ O PERMICE** STR. 3

**PROSEK MÁ PROBLÉM** STR. 6

**VÍZE PŘEMĚNY SPORTOVNÍHO  
AREÁLU SK PROSEK** STR. 8



# ÚVODNÍ SLOVO



Sport na Proseku je aktuálně bohužel v ohrožení. Stav haly, sportovišť i zázemí je aktuálně nevyhovující. Náš klub se dlouhodobě potýká s nedostatkem finančních prostředků pro další rozvoj a nutné investice. Z aktuálně dostupných zdrojů se nám obtížně daří zajišťovat samotný provoz, o žádném rozvoji nemůže být řeč. Rozpočty města jsou také napjaté a ani hlavní město si nemůže dovolit investovat potřebných 200 milionů do našeho majetku. Proto jsem rád za diskuzi, kterou již několik měsíců vedeme nejenom v klubu, ale i s hlavním městem Prahou a městskými částmi i občany. Nepřekročitelnou podmínkou pro jakékoli řešení je pro nás zachování aktuálních sportovních možností. Na základě diskuzí a hledání řešení to nyní vypadá, že tato podmínka bude nejen naplněna, ale že SK Prosek by mohl získat nejen nové multifunkční

sportovní haly, ale i venkovní sportoviště včetně fotbalového hřiště, odpovídajícího zázemí, parkování i dětského hřiště. Tento plán počítá s vyčleněním části našeho pozemku, kde by vznikla opět po diskuzi přiměřená bytová výstavba a občanská vybavenost, ať již obchody, sociální a zdravotní zařízení. Tímto bychom získali peníze na výstavbu nových sportovišť a dlouhodobě stabilizovali finanční situaci klubu.

Vnímejte prosím vydání našeho zprávy jako snahu o diskuzi ke společné budoucnosti.

Prezentace záměru bude umístěna v recepci naší haly, kam vás tímto zvu, a pevně věřím, že budeme mít možnost si o budoucnosti SK Prosek popovídat i osobně.

**Viktor Furman,**  
**místopředseda SK Prosek**

# SOUTĚŽ O PERMICE!

CHCETE CHODIT ZDARMA SPORTOVAT DO AREÁLU SK PROSEK? ZÚČASTNĚTE SE NAŠÍ SOUTĚŽE A TŘEBA SE NA VÁS USMĚJE ŠTĚSTÍ.



## ANKETNÍ OTÁZKA:

**Kolik oddílů reprezentuje SK Prosek a jaký je zhruba celkový počet registrovaných členů?**

Odpovědi pište na e-mail: [skprosek1905@gmail.com](mailto:skprosek1905@gmail.com) nejpozději do 15. 9. 2020

Ze všech správných odpovědí budou vylosováni tři výherci permanentky na využití sportovišť v hodnotě 1 000 korun.



# SK PROSEK – TRADIČNÍ SPORTOVNÍ KLUB V PRAZE



Vybavení areálu je zastaralé a mnohdy na hranici životnosti. To platí i o dětském hřišti.

SK Prosek je největším sportovním klubem na Praze 9 a Praze 18. Byl založen 21. prosince 1966 jako TJ ČKD Kompresory a 1. března 1966 se sloučil s Tatranem Prosek.

Minulost klubu je spojena s tělovýchovnou činností na Proseku, navazuje na činnost předválečných dělnických a tělovýchov-

ných spolků při pražských cihelnách a pekárnách, z nichž první byl založen již v roce 1905 jako Tatran Prosek.

Podoba areálu, jak ji známe dnes, začala vznikat v druhé polovině sedmdesátých let. I přes zastaralý stav sportovišť zdejší klub dobře funguje. Reprezentuje ho sedm oddílů, v nichž je registrováno přes 700



Součástí areálu jsou venkovní sportoviště, mj. i pro tenis.

členů, převážně dětí a dospělých ze sídliště Prosek, Letňany a spádového okolí.

Je tu badmintonový, volejbalový, basketbalový a nohejbalový oddíl, dále oddíl SPV (Sport pro všechny), oddíl sportovní gymnastiky a oddíl zdravotně postižených sportovců. Fotbalovou část areálu si od SK Prosek pronajímá Fotbalová akademie Praha.



# PROSEK MÁ PROBLÉM



Tělocvičnu už nahlodal zub času.



V zázemí panují stísněné podmínky.



Hala byla zateplena, velkým problémem je ale absence vzduchotechniky. V letních měsících bývají tréninky obtížné.

Pětatřicetiletá hala s tělocvičnou nedokáže kapacitně uspokojit sedm stovek členů sportovního klubu. Sportuje zde ani ne polovina oddílů, ostatní bohužel musejí využívat jiných prostor v okolních školách a jiných sportovištích.

Nejenže hala nestačí svou kapacitou, ale sítě a kanalizace jsou navíc v neutěšeném stavu a za hranicích životnosti. V létě je v tělocvičně horko a nedýchateľno.

Při nedávné havárii přípojek stálo jen hledání závady půl milionu korun. Podobná havárie, která by mohla znamenat konec sportování v celém areálu, může kvůli špatnému stavu haly nastat prakticky kdykoliv. Klub si vzhledem ke struktuře svého financování nemůže dovolit vytvořit finanční rezervy, ze kterých by při případných dalších haváriích byly zaplacené opravy.

Členské příspěvky, dotace od radnic městských částí Praha 9 a 18 a také od magistrátu pokrývají jen provoz a nejnútnejší opravy, na investice už bohužel nic nezbyvá. Klub se zabývá pouze nekomerčními sportovními aktivitami, takže další zdroje příjmů nejsou k dispozici. Přitom náklady na rekonstrukci sportovišť se odhadují až na 200 milionů korun. Čtyřčlenný výbor SK Prosek se dlouhodobě snaží finance

shánět. Každoročně žádá o dotace zmíněné městské části i hlavní město a k tomu navíc podává žádosti o podporu většího rozsahu. Té se klub zatím nedočkal. Paralelně s tím už deset let probíhá snaha sehnat soukromého investora, leč prozatím neúspěšně. Obecně panuje neochota vkládat prostředky do něčeho, co nemá návratnost v horizontu maximálně patnácti let.

# VIZE PŘEMĚNY AREÁLU SK PROSEK

## FOTBAL ZACHRÁNĚN - VZNIKNE NOVÁ SPORTOVNÍ HALA A VENKOVNÍ SPORTOVIŠTĚ

Autor koncepční studie Basepoint, Archibase

Celková plocha řešeného území je cca 20 250 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha činí 2 900 m<sup>2</sup>. Z nadhledové perspektivy jsou čitelné navrhované sportovní haly, které jsou spojeny v jeden objekt společným zázemím pro sportovce a veřejnost. Objekty jsou navrženy ve dvou výškových hladinách, které čistě reflektují dané požadavky pro jednotlivé sporty. Toto rozvržení umožňuje na střeše z jedné hal umístít venkovní zahradu, která přímo navazuje na wellness umístěné ve 3. np, doplňující sportovní aktivity. Hlavní vstup do území je v jižní části areálu, z ulice Lovosická, na současné pozici vjezdu. Parkování je umístěno jak na povrchu, tak i v podzemních garážích, a to v souladu s PSP. Vstup do objektu hal je přes recepci v části zázemí. Haly jsou určeny pro celoroční využití jak pro sportovní klub, tak pro veřejnost.

Proti zániku sportovního areálu na Proseku se vyslovila i petice místních občanů, kterou se nedávno zabývalo i celopražské zastupitelstvo a následně radní pro sport Vít Šimral. Ten představil zastupitelstvu možné varianty řešení situace, kdy v úvahu připadá využití dotačních programů (v odhadovaných nákladech na ně ale nejsou peníze), převedení areálu do majetku města a jeho

následná rekonstrukce a do třetice varianta samofinancování výstavby nového areálu přímo sportovním klubem SK Prosek za pomoci soukromého investora. Nad vhodností další debaty o této variantě panuje aktuálně shoda. A i k tomuto řešení se kloní výbor SK Prosek. Klub přišel s vizí ekonomicky dlouhodobě udržitelných sportovišť s co největší finanční nezávislostí.

Plán počítá s odprodejem části pozemků, na nichž by vznikly byty, občanská vybavenost, ale i třeba sociální a zdravotní služby. Z výnosu by se pak podařilo zafinancovat vybudování nového a moderního areálu na pozemcích SK Prosek včetně několika multifunkčních hal s celkovou kapacitou třikrát větší, než má hala současná. Haly by sloužily pro badminton, volejbal, basketbal,

Hala I – s vnitřními rozměry hrací plochy 45 x 25 m (rozměry budovy: 46 x 26 m), s výškou 9,5 m (1. np), bude sloužit pro florbal, basketbal, házenou a futsal. Hala II – také s rozměry 45 x 25 m (rozměry budovy 46 x 26 m), s výškou 13,5 m (1. np), bude sloužit pro basketbal, volejbal (3x hřiště) a badminton (6 hřišť). Součástí zázemí sportovních hal (26 x 26 m, výška 13,5 m, 3. np) bude recepce, šatny, soc. zázemí, kanceláře oddílů a klubů, wellness a další provozy. Co se týče venkovních sportovišť, jsou zde uvažovány víceúčelové kurty a fotbalové hřiště s přírodní trávou doplněné o venkovní tribunu.



# VIZE PŘEMĚNY AREÁLU SK PROSEK

Součástí návrhu je i dětské hřiště spolu s venkovním fitness koutkem v jižní části území. Dětské herní prvky jsou speciálně vybrány pro zvýšení aktivity dětí. Interiér hal je řešen minimalisticky, s důrazem na funkčnost. Výrazným materiálem je konstrukční dřevo, které doplňuje betonové pohledové části hal. Pro povrchy vnitřních sportovišť jsou zvažovány univerzální sportovní podlahy specifikované pro jednotlivé sporty. Haly jsou doplněné o malé tribuny, což je oproti současnému stavu další výrazné zlepšení.



Nový areál počítá s moderním dětským hřištěm přístupným veřejnosti a splňujícím všechny současné požadavky na bezpečnost.

házenou, florbal a futsal. V areálu by vznikla i venkovní veřejná hřiště a kurty, které by sloužily pro nekomerční aktivity, ale zároveň by díky pronájmům generovaly výnosy. Ty by se vkládaly do údržby, provozu a obnovy areálu. Součástí venkovních sportovišť by bylo i fotbalové hřiště. Sportovci by měli k dispozici bistro, dále wellness se

střešní terasou a potřebným zázemím, šatny, sprchy nebo třeba masérské místnosti. Vjezd pro auta z Lovosické ulice by zůstal zachován na stejném místě, parkovalo by se nadále na povrchu, ale i v nových podzemních garážích.

V moderním areálu by to žilo nejen díky činnosti oddílů a pronájmům veřejnosti, ale



Velkou změnou by bylo i umístění tribun do multifunkční haly. Aktuálně totiž třeba nemohou kvůli jejich absenci na sportovní zápasy svých dětí chodit ani jejich rodiče.

i díky soutěžím a turnajům, jejichž pořádání v současnosti není možné. Pokud by došlo k realizaci tohoto řešení, se kterým souhlasí všechny oddíly SK Prosek a podpořilo ho mj. i politické vedení radnice Prahy 18, budou v novém areálu uspokojeny ve vyváženém poměru jak zájmy sportovců, tak potřeby občanské vybavenosti a částečně

také poptávka po stále nedostatkovém bydlení.

Další konkrétní řešení by se mělo odehrávat v příslušných magistrátních orgánech zabývajících se územním plánováním. Poslední slovo bude mít v případě schvalování případných územních změn pražské zastupitelstvo.

# LADISLAV VÍZEK: VÝSTAVBA MODERNÍHO SPORTOVIŠTĚ NA PROSEKU JE SKVĚLÁ MYŠLENKA

**BÝVALÝ FOTBALOVÝ REPREZENTANT LADISLAV VÍZEK MÁ NA SK PROSEK DOBRÉ VZPOMÍNKY, NA TAMNÍM FOTBALOVÉM HŘIŠTI DAL GÓL. MYŠLENKA VÝSTAVBY MODERNÍHO AREÁLU INVESTOREM SE MU LÍBÍ.**

**Je pro vás důležité zachování sportu v proseckém areálu?**

Určitě ano, pro mě má každé hřiště svůj význam. Myslím si, že stále je málo hospod a hřišť. Hřiště mám rád a tohle ještě raději, protože je v blízkosti mého bydliště. Pamatuji si, že jsem na něm hrál a pokřtil si ho gólem. Když dám někde gól, tak mám hřiště rád. O zdejší areál bude zájem, prorokuji mu dobrou budoucnost.

**Areál by měl projít změnami, zvažují se nová sportoviště a multifunkční haly. Podporujete takovou myšlenku?**

To bylo fajn, v Praze vznikla už řada dobrých komplexů, ale stále jich není dost. Proseku bych přál někoho, aby do toho šel a vybudoval zde pěkný a moderní areál. O sport bude zájem vždycky, čím hezčí se to udělá, tím víc lidí tam bude chodit.

**Co říkáte na úvahy, že by se část plochy, která patří SK Prosek, prodala pro bytovou výstavbu a z utržených peněz by se vybudoval moderní sportovní areál?**

To by mohlo fungovat. Myšlenka výborná, já bych pro ni zvedl ruku hned. Jen aby se nějaký solidní investor našel. Takový, který skloubí výstavbu bytů, především s výstavbou sportovišť.

**Pro zlepšení dostupnosti areálu se počítá i s vybudováním podzemních parkovacích míst. Souhlasíte?**

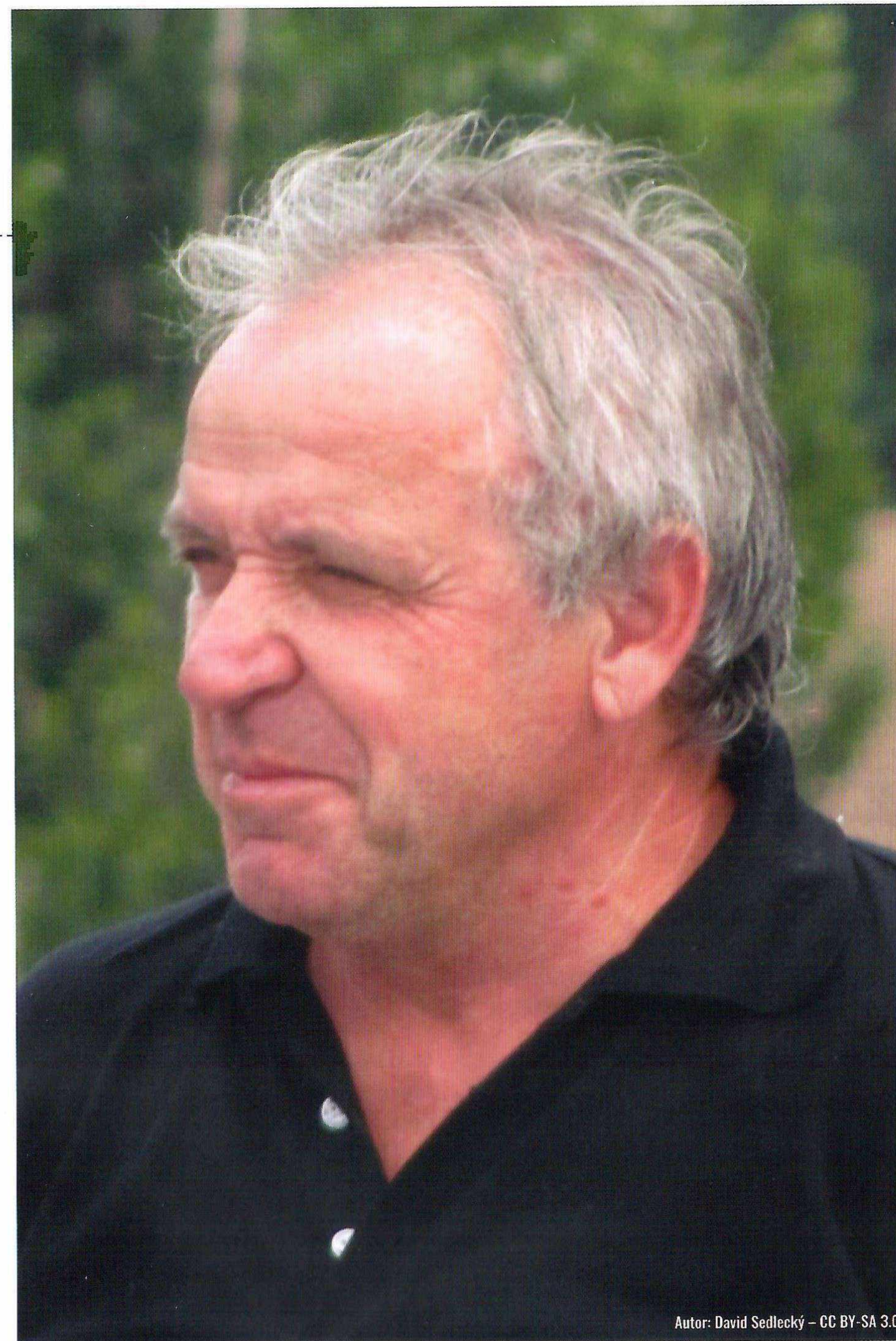
Určitě ano, když už, tak už se vším. Dnes si lidé potrpí na komfort a luxus. Takže nešetřit, udělat to hezké a na úrovni.

**Jak se udržujete v kondici?**

Hraji golf a tenis. O víkendech jezdím hrát fotbal se Sigi teamem, kde se setkávám s Horstem Sieglem, Tondou Panenkou, Ivanem Haškem, Vládou Šmicerem a dalšími kamarády. Jsem tam nejhorší, ale aspoň se hýbám.

**Pokud se SK Prosek promění v moderní areál, budete tam chodit sportovat?**

Určitě ano, pokud se toho dožiji. Rád bych si tam jednou zašel podívat, zacvičil si nebo si něco zahrál. To by byla bomba.



Autor: David Sedlecký – CC BY-SA 3.0

## JAKÝ JE VÁŠ AKTUÁLNÍ POSTOJ K ÚVAHÁM O PROMĚNĚ AREÁLU SK PROSEK A CO BY MĚLO URČITĚ BÝT SOUČÁSTÍ VÝSLEDNÉHO PROJEKTU?



**Milan Balahura,**  
zástupce petičního výboru

„Všechny by nás mělo spojoval přání, aby se v naší části města žilo co nejlépe. To s sebou nese nutnost rozvíjet služby občanského vybavení, mezi něž bezesporu patří dostatek možností pro sportovní vyžití obyvatel. Investice do sportu představují investice do budoucích generací. Výsledný projekt by měl být završením demokratické diskuze o tom, jak všestranně rozvíjet lokalitu na pomězi Letňan, Proseku a Střížkova. Lokální politici si, doufejme, po intenzivním tlaku veřejnosti uvědomili, že o osudu sportovního areálu nelze rozhodovat za zavřenými dveřmi. Je na odpovědnosti nás všech, aby výsledné řešení rozptýlilo obavy veřejnost, že se sportoviště stane

místem dalšího zahušťování zástavby a omezování nízkoprahového sportu pro všechny věkové a sociální skupiny obyvatel. Věřím, že hlas veřejnosti v podobě ohromného množství podpisů pod peticí bude politiky i představiteli sportovního klubu nakonec vyslyšen. Sportovní areál je totiž neoddelitelnou součástí prostředí, ve kterém rádi žijeme.“

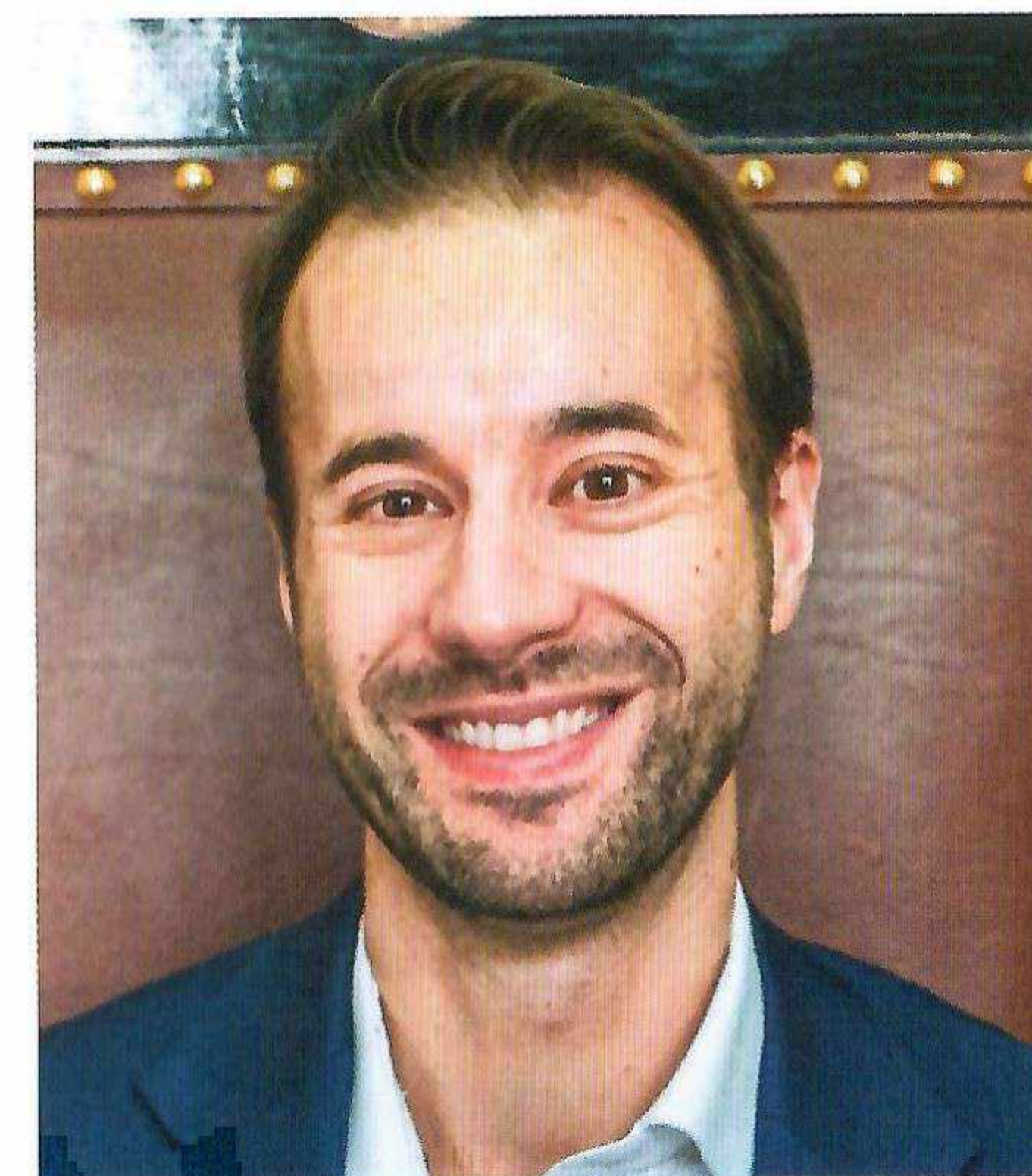


**Stanislav Nekolný,**  
radní Prahy 18 pro sport,  
dopravu a životní prostředí

„Jako Praha 18 jsme rádi, že došlo ke konsenzu s tím, že pro nás byla prioritou zachování sportoviště včetně fotbalového hřiště. Opakovaně jsem si celé sportoviště prošel. Kurty, tělocvičnu, její zázemí i další místa. A mohu potvrdit,

že vše je v nevyhovujícím a nadále neudržitelném stavu. Praha 18 preferuje, že by magistrát dotací financoval obnovu materiálu. Na druhou stranu chápeme, že pokud nebude možné v této těžké době dát z rozpočtu metropole částku v řádech stovek milionů korun, bude potřeba část pozemků prodat pro zástavbu a z příjmu nové sportoviště financovat. V takovém případě bychom ale požadovali mít předem k dispozici propočítané dopady na dopravu a také situaci ve školství, aby nový developerský projekt neměl špatné dopady na své okolí. Chtěli bychom, aby se hřiště dostalo do dobrého stavu. V rámci skupiny, ve které jsou naše městská část Praha 18, Praha 9, petenti, magistrát a SK Prosek, jsme připraveni spolupracovat a poskytovat součinnost, aby nakonec byly s dohodnutým výsledkem spokojené všechny strany.“

„SK Prosek funguje v technicky zastaralém a dosluhujícím areálu, jehož další provoz je pro organizaci dlouhodobě neudržitelný. Aktuální návrh počítá s tím, že klubem vlastněné pozemky a na nich umístěná sportoviště se oddělí a na jejich části bude vybudována multifunkční sportovní hala a venkovní sportoviště včetně fotbalového hřiště. Tato nová sportoviště by zohledňovala všechny současné požadavky a zásadně by i roz-



**Vít Šimral,**  
radní hl. m. Prahy pro oblast sportu

šířila možnost celoročních halových sportů nejen pro sportovní oddíly, ale i s možností využití všemi obyvateli hlavního města. Se zachováním a rozšířením možností pro sport nejen sportovního klubu, ale i občanů Prahy 9 a Prahy 18 se předběžně vyslovily všechny dotčené strany. Pro financování přeměny areálu v hodnotě zhruba 200 milionů korun přichází v úvahu využití dotačních programů na rekonstrukci areálu, převedení areálu do majetku města a jeho následná rekonstrukce, či samofinancování výstavby nového areálu přímo sportovním klubem SK Prosek za pomoci soukromého investora.“



# SK PROSEK STÁLE PŘIJÍMÁ NOVÉ ČLENY A SPORTOVCE DO VŠECH ODDÍLŮ



## BADMINTON

ANEŽKA LIMANOVSKÁ, TEL.: 733 643 897

TOMÁŠ KRAJČA, TEL.: 725 833 043

E-MAIL: INFO@BADMINTONCOACH.CZ



## VOLEJBAL

ONDŘEJ PASTRŇÁK – PŘEDSEDA ODDÍLU

TEL.: 602 937 919

E-MAIL: SKPROSEK@GMAIL.COM



## KONTAKT

SK Prosek, Lovosická 559, Praha 9-Prosek, 190 00, skprosek1905@gmail.com